

# Ingegerdsbladet

Nr 2-2010

årgång nr 11



## **Nya medlemmar.**

Vi hälsar: Anne och Bo Winter, som köpt lägenhet 56 och Ingrid Sonesson och Hans Olof Haraldsson, som köpt lägenhet nr 27, välkomna till oss.

## **Nya nyckeltuber,**

kommer som vi tidigare meddelat, att installeras i alla ytterdörrar. Därmed kommer huvudnyckelsystemet att gå i graven. Separat meddelande kommer att gå ut med tider och annan information. (Dröjesmålet beror på vinter vädret).

## **Nya avgifter från den 1/4.**

Avgifterna höjs med 6% från 100401. Detta tillför kassan 480 kkr under 2 år och vi hoppas det skall täcka kostnaderna för nedanstående.

Orsaken till denna höjning är, värmeproblemen, som vi haft de senaste åren. Vissa lägenheter har inte fått någon värme, medan andra haft varmt och gott. För att lösa dessa problem har olika justerings gjorts, men de har inte hjälpt.

För att lösa problemet gör vi följande:

- Konsult får i uppdrag att göra nya beräkningar
- Nya injusteringsventiler i lägenheterna kommer att monteras
- Varje element kommer att injusteras
- Nya termostatventiler där det behövs (vissa är redan bytta)

Kostnaderna för detta kan vi ännu inte beräkna, dels beroende på att vi ännu inte vet/beslutat om vilka åtgärder som skall/måste göras. *Värmeproblemet måste lösas!*

***För Dig innebär detta (förutom höjningen av avgiften) att:  
hantverkare kommer att behöva tillträde till lägenheten flera gånger under sommarmånaderna. Det skall vara klart till nästa värmesäsong.***

*Ytterligare information kommer på årsmötet.*

***Vi vill poängtera: att det är absolut förbjudet för enskild medlem, att själv justera värmeventilerna i ”groparna”.***